



Immeuble N° :

0167

Adresse :

Clamart 14

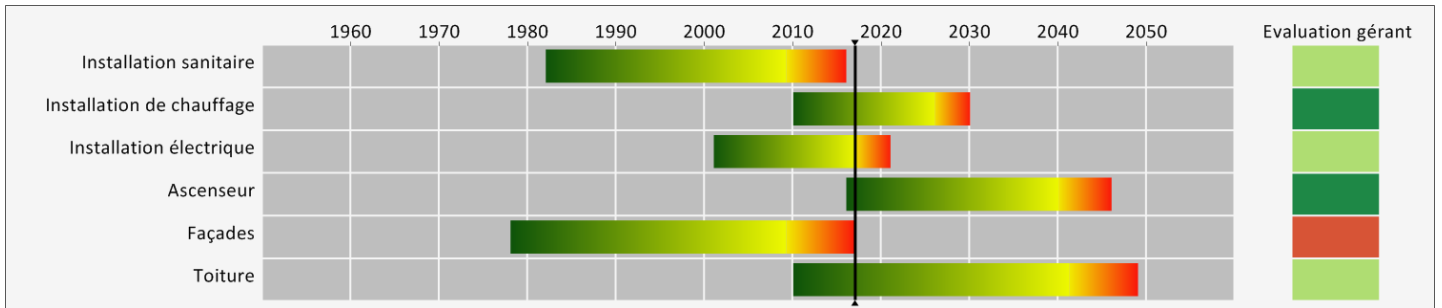
Période :

2017

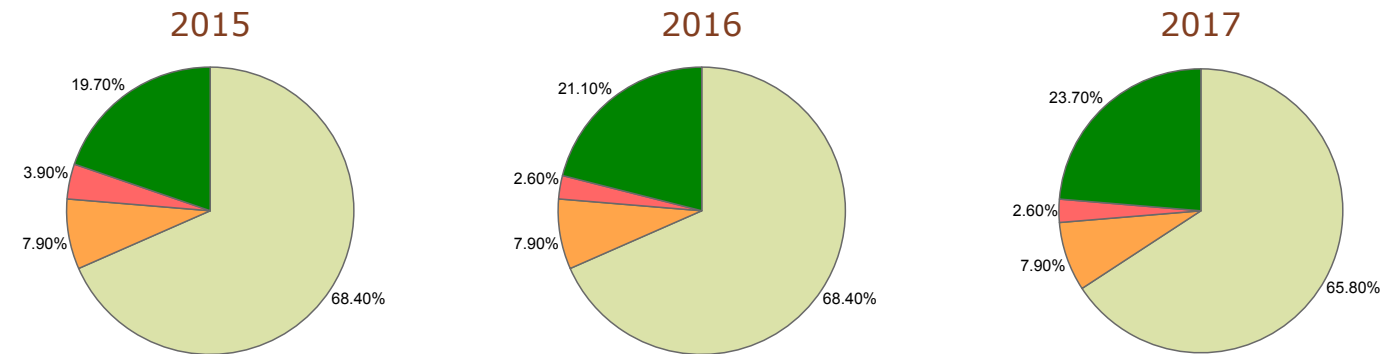
RÉGIE DÉMO



Durée de vie des éléments (réf.2017)



Historique d'état du bâtiment 2015 - 2017



Actions réalisées, actions en cours

Cabine d'ascenseur rénovée (2016)
Rafrâichissement cage d'escaliers

■ Neuf   ■ Bon état   ■ Etat moyen   ■ Etat vétuste

Bloc	Ligne	2015	2016	2017	Commentaire	
Façades	Façades	Etat vétuste	Etat vétuste	Etat vétuste		
	Raccord façades/sol	Etat moyen	Etat moyen	Etat moyen		
	Fenêtres	Bon état	Bon état	Bon état		
	Joints de dilatation	Neuf	Neuf	Neuf		
	Carbonatation / fissuration	Neuf	Neuf	Neuf		
	Salissures	Bon état	Bon état	Bon état		
	Evacuation des eaux pluviales	Bon état	Bon état	Bon état		
	Parapets et garde-corps	Bon état	Bon état	Bon état		
	Vitrages et cadres	Bon état	Bon état	Bon état		
	Stores et/ou volets	Bon état	Bon état	Bon état		
	Toiles de tente (étages 1 à n)	Neuf	Neuf	Neuf	pour les commerces	
Toiture et combles	Toiture	Bon état	Bon état	Bon état		
	Charpente	Bon état	Bon état	Bon état		
	Tabatières / lucarnes	Bon état	Bon état	Bon état		
	Etanchéité	Bon état	Bon état	Bon état		
	Ferblanterie	Bon état	Bon état	Bon état		
	Massif cheminées - cadettes	Etat moyen	Etat moyen	Etat moyen		
	Antenne TV	Bon état	Bon état	Bon état		
	Antenne GSM	Bon état	Bon état	Bon état		
Ascenseur	Ascenseur	Bon état	Bon état	Neuf		
	Cabine ascenseur - aspect général	Bon état	Bon état	Neuf		
Ecoulements et distributions	Installation sanitaire	Bon état	Bon état	Bon état		
	Colonnes de chute EU	Bon état	Bon état	Bon état		
	Alimentation eau chaude	Bon état	Bon état	Bon état		
	Alimentation eau froide	Bon état	Bon état	Bon état		
	Nourrice	Etat moyen	Etat moyen	Etat moyen		
	Vannes	Etat moyen	Etat moyen	Etat moyen		
Electricité	Trainasses EU	Etat moyen	Etat moyen	Etat moyen		
Installation électrique	Bon état	Bon état	Bon état			
Ventilation et climatisation	Ventilation	Bon état	Bon état	Bon état		
Buanderie	Local buanderie - aspect général	Neuf	Neuf	Neuf		
	Planning occupation buanderie à jour	Bon état	Bon état	Bon état		
	Machine à laver	Neuf	Neuf	Neuf		
	Machine à sécher	Neuf	Neuf	Neuf		
Caves et containers	Caves - aspect général	Bon état	Bon état	Bon état		
	Plafond caves	Bon état	Bon état	Bon état		
	Murs cave	Bon état	Bon état	Bon état		
	Caves revêtement de sol	Bon état	Bon état	Bon état		
	Caves séparations	Bon état	Bon état	Bon état		
	Abris anti atomique	Bon état	Bon état	Bon état		
	Local containers - aspect général	Bon état	Bon état	Bon état		
	Plafond local containers	Bon état	Bon état	Bon état		
	Sol local containers	Bon état	Bon état	Bon état		
	Etat général des containers	Bon état	Bon état	Bon état		
Locaux communs	Extincteur	Bon état	Bon état	Bon état		
	Paliers d'étages - aspect général	Bon état	Bon état	Bon état		
	Eclairage des paliers	Neuf	Neuf	Neuf		
	Portes palières - aspect général	Bon état	Bon état	Bon état		
	Escalier	Bon état	Bon état	Bon état		
	Main-courantes	Bon état	Bon état	Bon état		
	Hall d'entrée aspect général	Neuf	Neuf	Neuf		
	Eclairage au rez	Neuf	Neuf	Neuf		
	Massif boîtes aux lettres	Bon état	Bon état	Bon état		
	Porte-avis informations complètes	Bon état	Bon état	Bon état		
	Couloirs au sous-sol aspect général	Bon état	Bon état	Bon état		
	Eclairage sous-sol	Neuf	Neuf	Neuf		
	Local vélos - aspect général	Etat moyen	Etat moyen	Etat moyen		
	Chaufferie	Chaudière	Bon état	Bon état	Bon état	
		Brûleur	Bon état	Bon état	Bon état	Oertli
Vase expansion		Bon état	Bon état	Bon état		
Circulateur		Bon état	Bon état	Bon état		
Boiler		Neuf	Neuf	Neuf		
Régulation		Neuf	Neuf	Neuf		
Isolation des tuyaux de distribution		Neuf	Neuf	Neuf		
Installation chauffage		Neuf	Neuf	Neuf		
Général	Réseau distribution chauffage	Bon état	Bon état	Bon état		
	Traitement d'eau	Neuf	Neuf	Neuf		
		Bon état	Bon état	Bon état		
Parking	Emplacements de parking aspect général	Bon état	Bon état	Bon état		
	Eclairage	Bon état	Bon état	Bon état		
	Porte	Bon état	Bon état	Bon état		
	Porte coupe-feu	Bon état	Bon état	Bon état		

■ Neuf   
 ■ Bon état   
 ■ Etat moyen   
 ■ Etat vétuste

Bloc	Ligne	2015	2016	2017	Commentaire
	Balisage, sécurité				
	Marquage du parking				
Surfaces aménagées extérieures	Espaces extérieurs				
	Chemins et accès				
	Zone pour les containers				

■ Neuf   
 ■ Bon état   
 ■ Etat moyen   
 ■ Etat vétuste